

JAARVERSLAG BUURTCENTRUM-A3 over het jaar 2021

VOORWOORD

Opnieuw hebben we een jaar afgesloten dat gedomineerd werd door Corona. Gelukkig is een ieder die dat wil, inmiddels gevaccineerd. En hebben de ouderen c.q. kwetsbaren al een 1^e boosterprik gehad. Een tweede staat op de planning. Veel maatregelen zijn begin van 2022 geschrappt. Wat overblijft, is: 1,5 meter afstand houden en handen wassen. En mondkapjes alleen nog waar mensen te dicht op elkaar komen.

Gelukkig hebben we als Buurtcentrum weer bewegingsvrijheid.

En kan het normale leven met het gebruikelijke programma weer uitgevoerd worden.

Blij zijn we met de vrijwilligers die zich -na deze ook voor hen vervelende periode – weer melden. Het wordt weer druk in ons Buurtcentrum – zoals het hoort.

Een heleboel van onze plannen van toen is on holt gezet.

Nu kunnen we bekijken wat we nog wel en wat niet meer willen uitvoeren.

Inmiddels zijn de eerste nieuwe activiteiten al van start gegaan.

Helaas kon het 5-jarig bestaan van ons Buurtcentrum niet gevierd worden.

Maar we zijn wel blij dat we u hierbij het 6^e jaarverslag van onze stichting aan mogen bieden.

Gelukkig zijn we de corona-jaren - ook financieel - redelijk doorgekomen.

En dat is mede te danken aan de financiële ondersteuning vanuit de overheid –via gemeente Zaanstad.

We hopen dat al onze gasten weer terug komen. En ieder weer gewoon zijn ding”kan doen.

Want dan wordt het leven pas echt weer gewoon.

Het bestuur

INLEIDING

Op 15 oktober 2015 werd het bestuur van de Stichting Buurtcentrum A3 eigenaar van het gebouw.

In de eerste jaren is veel tijd besteed aan het wegwerken van achterstallig onderhoud. De bouwplaoeg is daarbij van onschatbare waarde gebleken. En is dat nog steeds voor het regulier onderhoud.

Het GEBOUW zelf

Het Buurtcentrum A3 heeft inclusief de ontmoetingsruimte een netto oppervlakte van begane grond 438 m2 en een 1^e verdieping van 171 m2

Het huurcontract met de gemeente is – na een grondige aanpassing in 2018 en 219 - vernieuwd en loopt nu tot 31 december 2023.

In 2020 is de grote zaal opgeknapt: nieuw behang, opnieuw geverfd en een nieuwe vloer met vloerverwarming. Ondertussen is vanaf 2019 alle verlichting vervangen door led-verlichting. Met dank aan de beide donaties van Steunfonds A3 en Advanced Engineering

Het BESTUUR

Op 31 december 2021 bestond het bestuur uit:

Jacqueline Bergervoet	voorzitter
Eugène van den Haak	secretaris/penningmeester
Vacature	penningmeester
Hans Jaspers	lid – planning en beheer
Dia Kat	lid – coördinatie vrijwilligers
vacature	lid
Vacature	lid

Het is helaas nog niet gelukt een van de bestaande vacatures op te vullen.

Dit betekent dat de voorzitter een deel van de taken van de secretaris opgepakt heeft. En dat de secretaris dit gedaan heeft met betrekking tot taken van de penningmeester.

Gelukkig is Hans Al bereid gevonden ons te helpen met de financiële administratie.

Het bestuur heeft veel overlegd op corona afstand: via de mail en telefonisch. Alleen als het was toegestaan, kwam het bestuur bij elkaar. Maar dat was zelden.

Bovendien viel er steeds minder te bespreken als het om onze activiteiten ging.

Want als gevolg van steeds strengere corona-regels mocht er steeds minder. Wel moesten telkens de maatregelen worden aangescherpt. En natuurlijk werden daar dan de vrijwilligers over geïnformeerd door middel van de nieuwsbrieven. Ook onze klanten”werden dan geïnformeerd via mail of telefonisch.

Uiteindelijk moest het Buurtcentrum helemaal sluiten m.u.v. het Sociaal Wijkteam.

Van het Sociaal Wijkteam waren 2 personen aanwezig; de rest werkte vanuit huis. In verband met de corona-maatregelen was bezoeken zonder afspraak niet meer mogelijk.

BELEID

Helaas werd het realiseren van veel beleidsvoornemens en activiteiten voor en door vrijwilligers getroffen door corona-maatregelen afgekondigd door de overheid.

In het begin betrof het afstand houden, handen wassen en mondkapje op. Later werd dat uitgebreid: geen koffie/thee meer, geen lunches, geen kookgroepen. Tot helemaal sluiting van het Buurtcentrum.

Vanuit het bestuur werd gezorgd dat bepaalde werkzaamheden nog doorgingen. Zoals het aanvragen van subsidie bij gemeente c.q. verantwoording afleggen d.m.v. jaaroverzichten b.v. voor de ontvangen subsidie voor maatschappelijke activiteiten.

Vanuit het bestuur wordt deelgenomen aan het overleg van de gezamenlijke buurthuizen. In corona-tijd werd dit eens per 2 maanden i.p.v. iedere maand. En was het overleg via video-meetings. ZaankantersVoorElkaar verzorgt deze besprekingen. Tijdens deze overleggen sluit regelmatig de beleidsmedewerker van de gemeente aan zodat wij op de hoogte worden gehouden van de ontwikkelingen binnen de gemeente m.n. subsidie en op het gebied van corona-maatregelen wat mag wel en wat mag niet

Voor het SWT is in de aanbesteding opgenomen dat er ieder jaar een activiteitenplan moet worden opgesteld met de Wijkmanager en afgestemd met het Buurtcentrum.

Het driehoeksoverleg tussen voorzitter bestuur Buurtcentrum A3, teamleider Sociaal Wijkteam en de wijkmanager heeft in het verslagjaar niet plaatsgevonden.

Er is in 2020 een begin gemaakt met het vast leggen van onze eigen processen en afspraken. Dit is mede van belang voor verzekeringen, aansprakelijkheid en diverse verplichtingen.

Helaas kon dit nog niet worden afgerond.

KLANKBORDGROEP

In het verslagjaar is er geen overleg geweest met de klankbordgroep.

VRIJWILLIGERS

Voor alle activiteiten die in het Buurtcentrum georganiseerd worden, zijn vrijwilligers onontbeerlijk. Zij zorgen er samen niet alleen voor dat het buurtcentrum kan draaien.

Maar ook zorgen ze er voor een goede, gezellige en ongedwongen sfeer.

Er zijn ca. 13 gastheren en –vrouwen die zorgen voor een goede ontvangst met iets te drinken.

Het eetcafé wordt door gemiddeld 6 mensen bereid; bij het lunchcafé zijn eveneens ca.7 mensen betrokken. De bingo wordt op de zondagmiddag gedraaid door gemiddeld 8 dames .

De klussen- onderhoudsploeg bestaat uit ca. 10 mannen. En wordt ingeschakeld als dat nodig is.

Regelmatig wordt de tuin naast ons gebouw bijgehouden door een van onze vrijwilligers. Gelukkig krijgt hij daarbij hulp van andere vrijwilligers waaronder zijn vrouw.

Daarnaast is er een webmaster die zorgt voor de website en het laten draaien van de mailaccounts van het Buurtcentrum A3.

Helaas kon er gezamenlijke bijeenkomst/lunch plaatsvinden tussen medewerkers SWT en onze vrijwilligers. Ook hier krijgt corona de schuld.

Ook het cursusaanbod van ZaankantersVoorElkaar werd getroffen door corona. Dus hier geen cursusaanbod.

Wel is met een zekere regelmaat de A3-nieuwsbrief onder de vrijwilligers verspreid. Hierin worden ze geïnformeerd over de gang van zaken in ons Buurtcentrum en over de consequenties van de corona-maatregelen.

De gewoonte om jaarlijks een bijeenkomst voor onze vrijwilligers te organiseren als dank voor hun inzet en vaak ook meedenken in het achter ons liggende jaar kon helaas ook in 2021 niet doorgaan.

Wel hebben wij onze vrijwilligers kunnen bedanken met een doos heerlijke bonbons van banketbakker Limmen in Zaandam.

Helaas hoefde er steeds minder een beroep op de vrijwilligers gedaan worden doordat veel activiteiten niet meer mochten.

En uiteindelijk helemaal niet meer mochten doorgaan.

Maar gelukkig werd er iedere keer positief gereageerd op een verzoek om te komen helpen als de corona-maatregelen weer wat activiteiten mogelijk maakten.

En dan stonden onze vrijwilligers weer klaar om “aan het werk” te gaan.

ACTIVITEITEN

Helaas moesten allerlei activiteiten door corona-maatregelen van de overheid beperkt worden. Of zelfs helemaal worden afgelast tot nader order.

Maar in de loop van het jaar werden er regels versoepeld.

Dit werd mogelijk door een mildere variant van het delta-virus n.l. omikron.

Doordat er vaccins beschikbaar kwamen, werden mensen minder ziek en nam de druk op de ziekenhuizen af.

In het 2^e deel van het jaar 2021 werd er voorzichtig meer mogelijk.

Eerst nog met 1.5m afstand –handen wassen – mondkapje op tijdens lopen. Maar steeds meer liet de regering de teugels vieren waardoor –nog steeds voorzichtig – allerlei activiteiten wel weer konden.

Gelukkig bleven veel vrijwilligers bereid te helpen in ons buurtcentrum – natuurlijk met de nodige voorzorgsmaatregelen.

En zodra het weer mocht en kon, waren ze weer present! Geweldig.

Ook de activiteiten die met andere buurthuizen gezamenlijk worden georganiseerd zoals Samen Zomer, hiphop klaverjassen en de fietstocht langs de buurthuizen zijn gestopt.

Ook de Koningsmarkt op 27 april ging niet door. Dus waren wij ook niet open.

Maar hopelijk ziet het er in het jaar 2022 beter uit.

Voor het merendeel van de activiteiten die niet in clubverband beoefend worden, geldt en gold dat deze maatschappelijk activiteiten niet kostendekkend zijn. En dat hiervoor ieder jaar aanvullende gemeentelijke subsidie wordt aangevraagd en gekregen. Gelukkig werd vanuit de gemeentelijke overheid hier een soepel beleid gevoerd.

ACTIVITEITEN m.b.t. ONDERHOUD

Besloten is om de ventilatoren in de grote zaal te laten hangen. Dit ook in afwachting van de discussie over ventilatiesystemen in relatie tot het voorkomen/beperken van corona-besmettingen.

Doordat prioriteit gegeven is aan vervanging van de lampen door led en renovatie van de grote zaal, is de wens van het bestuur zonnepanelen plaatsen op het dak van de aanbouw nog even blijven liggen. Doch dit zal in de toekomst weer worden opgepakt met o.a. een onderzoek naar de vraag of het lonend is gezien de vele bomen die in de omgeving staan.

En een onderzoek naar het draagvermogen van het dak van deze aanbouw.

SLOTWOORD

We kijken terug op een voor ons Buurtcentrum teleurstellend jaar als het gaat om de activiteiten.

Teleurstellend omdat we niet hebben kunnen doen wat we ons voorgenomen hadden. Want het was niet toegestaan door de overheid.

Wij hopen dat we in 2023 weer snel al onze activiteiten kunnen oppakken.

Gelukkig werd eind 2021 al aangekondigd door de overheid dat ze er naar streven begin 2022 de meeste maatregelen af te schaffen c.q. te stoppen.

En dan zullen wij al onze vrijwilligers hard nodig hebben.

Zonder vrijwilligers kan ons Buurtcentrum niet draaien.

Want onze vrijwilligers zorgen samen voor een gezellige sfeer waar een ieder zich welkom voelt.

Tot ziens in ons Buurtcentrum-A3 en vooral: Blijf gezond

Bestuur Buurtcentrum-A3

Maart 2022