

Hieronder treft u een beknopt jaarverslag aan over 2016.
Een uitgebreidere versie ligt voor belangstellenden ter inzage op het kantoor.

Stichting Buurtcentrum A3

Jaarverslag 2016 (samenvatting)

Vanaf 15-10-2015 is het bestuur eigenaar van Buurtcentrum A 3.
Het bestuur wordt gevormd door 6 leden; er is 1 vacature

Er zijn 34 vrijwilligers actief voor het ontvangen van de gasten, het klaarmaken van de zalen, het koken, het leiding geven aan bingo, het eet- en lunchcafé en het draaien van bardiensten

De klussenploeg – nu 15 vrijwilligers – is na de koop direct aan de slag gegaan want er was veel achterstallig onderhoud te doen. Ook moest het gebouw beter worden geïsoleerd.
In november 2016 (voor het aanbrengen van het HR++ glas) waren we er hierdoor al in geslaagd het energielabel van het gebouw omlaag te brengen van F naar D.

Werkzaamheden klussenploeg o.a.:

- het isoleren van de zolder
- het maken van een opslag- en werkruimte op zolder
- het vervangen van de schuur voor stalling van fietsen en opslag materiaal t.b.v. de grote zaal.
- het her betegelen van het achter terrein;
- het behandelen van houtrot in de kozijnen van de begane grond en de 1e verdieping van de
oudbouw (1e fase);
- het vervangen van de stalen ramen door HR++ glas op de begane grond en op de
1e verdieping van de oudbouw (1e fase);
- het schilderen van de binnenkant van de kozijnen.

Ook het vele reguliere (onderhouds-)werk wordt door de klussenploeg gedaan.

Activiteiten

- door A 3 zelf georganiseerd:

Bingo, sjoelen, koersballen, koor

Eetcafé 55+, 2 mannenkookclubs, lunchcafé, vrij biljarten

Ook activiteiten door buurthuizen gezamenlijk georganiseerd zoals Samen Zomer en fietstocht tussen de buurthuizen.

- door verenigingen:

Klaverjassen (2x per week), Biljarten (3x per week), Bridgen, EHBO, Jeugdschaken

- door andere organisaties:

Yoga, fitness, bloemschikken, tabletcursussen, (deels in combinatie met SWT/KBO/Triascollaga, Kookworkshops, bijeenkomsten van o.a. KBO en andere organisaties zoals wijkoverleg

Diverse activiteiten die door Eeven Cursusbureau werden gestopt, zijn voortgezet door betrokken docenten.

Verhuur aan SWT voor diverse interne en externe activiteiten, formulierenhuis, mantelzorgcafé

Ruimtes:

Ontmoetingsruimte met bar	33 m ²
Grote zaal (kan gesplitst worden)	117 m ²
Biljartzaal	66 m ²
Cursuszaal 1	26 m ²
Cursuszaal 2	30 m ²
Creativiteitsruimte	30 m ²
Keuken	40 m ²
Sociaal Wijkteam	100 m ² : wordt tot 31-12-2020 gehuurd door gemeente

(x € 1,00)

BALANS PER 31 DECEMBER 2016

ACTIEF	<u>31-dec-16</u>	<u>31-dec-15</u>
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa		
. Onroerende en roerende zaken in exploitatie	269.025	282.825
. Investerings gebouwen	<u>25.761</u>	<u>1.538</u>
	<u>294.786</u>	<u>284.363</u>
. Roerende zaken ten dienste van	5.065	6.925
. Investerings inventaris	<u>2.047</u>	<u>2.727</u>
	<u>7.112</u>	<u>9.652</u>
Totaal	<u>301.898</u>	<u>294.015</u>
Financiële vaste activa		
. Gelden in depot Gemeente Zaanstad	60.000	60.000
	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
. Debiteuren	5.776	8.181
. Overige vorderingen	<u>1.584</u>	<u>347</u>
	<u>7.360</u>	<u>8.528</u>
Liquide middelen		
. Kas	61	70
. Betaalrekening	4.734	1.751
. Spaarrekening	<u>18.000</u>	<u>27.500</u>
	<u>22.795</u>	<u>29.321</u>
Diversen		
. Vooruitbetaalde verzekering 2017	2.851	0
. Verstrekte voorschot	<u>100</u>	<u>0</u>
	<u>2.951</u>	<u>0</u>
TOTAAL	<u>395.004</u>	<u>391.864</u>

BALANS PER 31 DECEMBER 2016

(x € 1,00)

<u>PASSIEF</u>	<u>31-dec-16</u>	<u>31-dec-15</u>
EIGEN VERMOGEN		
Algemene reserve	15.913	12.050
Resultaat boekjaar	6.343	3.863
Subtotaal	<u>22.256</u>	<u>15.913</u>
VOORZIENINGEN		
Voorziening planmatig onderhoud	13.544	2.600
Voorziening aanschaf inventaris	4.500	4.500
Subtotaal	<u>18.044</u>	<u>7.100</u>
LANGLOPENDE SCHULDEN		
. Lening gemeente Zaanstad	353.642	365.111
Subtotaal	<u>353.642</u>	<u>365.111</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
. Schulden aan leveranciers	1.063	3.741
. Overige schulden	0	0
. Overlopende passiva	0	0
Subtotaal	<u>1.063</u>	<u>3.741</u>
TOTAAL	<u>395.004</u>	<u>391.864</u>